

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud _____ Zagreb _____

Poslovni broj spisa _____ St-702/2023 _____

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2**19-04-2023**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

STAVGRAD d.o.o., Zagreb, Virovska ulica 2,**OIB : 30389925570****A) PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnom kreditu, broj kreditnog računa: 030-51003597Iznos dospjele tražbine 598.052,56 (EUR)Glavnica 549.733,38 (EUR)Kamate redovne 29,96 (EUR)Kamate zatezne 47.625,61 (EUR)Troškovi 663,61 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

_____/_____(EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

-Izvadak iz analitičkih podataka od 12.04.2023.g.Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 598.052,56 (EUR)

- **Zadužnica OV-4042/17 javni bilježnik Mladen Burec iz Zagreba**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine **11,27** (EUR)

Glavnica	11,22	(EUR)
----------	-------	-------

Kamate zatezne	0,05	(EUR)
----------------	------	-------

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

_____/ (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Račun broj 3408-010-5-23 od 02.03.2023

- Obračun zatezne kamate

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~/NE za iznos _____ / _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ / _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PRILOZI:

- Ugovor o dugoročnom kreditu, broj kreditnog računa: 030-51003597
- Izvadak iz analitičkih podataka od 12.04.2023.g.
- Zadužnica OV-4042/17 javni bilježnik Mladen Burec iz Zagreba
- Ugovor o otvaranju transakcijskog računa 1014006865 od 14.04.2014.g
- Popis nenaplaćenih potraživanja na dan 04.04.2023.g
- Račun broj 3408-010-5-23 od 02.03.2023
- Obračun zatezne kamate
- Punomoć

Mjesto i datum

Zagreb, 17.04.2023.g.

Potpis vjerovnika

Martina Kalac

Digitally signed by Martina
Kalac
Date: 2023.04.17 13:40:37
+02'00'

ŽUPIC & PARTNERI
Odvjetničko društvo
Odvjetnica
MARTINA KALAC

**PUNOMOĆ
VOLLMACHT**

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupaju (brane)
Ich (Wir) ermächtige(n) mich (uns) rechtlich zu vertreten

Odvjetnici/ Rechtsanwälte:

**ANTE ŽUPIĆ
SANDRA GRILEC
MARTINA KALAC
ALEN ČIČAK
LUKA MAĐERIĆ
DAVOR MARKEŠ
MIRAN ZORICA
dr.sc. MIRNA PAVLETIĆ ŽUPIĆ
SANJA KELAVA ZORICA
MIHOVIL GRUBIŠIĆ
MAJA PEDISIĆ MALENICA
PETRA MATIĆ
BOJAN JOVANOVIĆ
MARTIN VLAŠIĆ**

aus der Anwaltskanzlei
svi iz Odvjetničkog društva **Župić & partneri d.o.o.**
Zagreb, Radnička cesta 37b
Zadar, Zrinsko-Frankopanska 38,
Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 8

u predstečajnom postupku / Vorkonkursverfahren, koji se vodi/ das geführt wird, pred/ vor dem
Trgovačkim sudom u Zagrebu/ Handelsgericht in Zagreb pod poslovnim brojem / unter Geschäftsnummer
St-702/2023

na prijedlog/ Antraggeber **BKS Bank AG, St. Velter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925**

protiv /gegen **STAVGRAD d.o.o., Zagreb, Virovska ulica 2, OIB 3038992557001799228754**

radi / wegen podnošenja prijave i zastupanja u postupku / Antragstellung und Vertretung im Verfahren

Ovlašćujem(o) ih, da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda
kao i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu
osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrebe sva u zakonu predviđena sredstva. / Ich
(Wir) ermächtige(n) sie, mich(uns) in allen meinen(unseren) Rechtsangelegenheiten am Gericht und
außerhalb des Gerichts bei allen anderen Staatsorganen zu vertreten und zum Zweck des Schutzes und
der Verwirklichung meiner(unserer) auf dem Gesetz gegründeten Rechte und Interessen alle
Rechtsstreitigkeiten zu unternehmen und alle aus dem Gesetz möglichen Mittel zu benutzen.

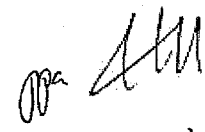
Pristajemo da ih u slučaju spriječenosti zamijene sljedeći odvjetnički vježbenici: **Zrinka Žužul, Nives
Bubalo, Luka Perković, Marina Raguž.** / Wir erklären uns damit einverstanden, dass sie im Falle ihrer
Verhinderung durch folgende Rechtsanwaltsanwärter vertreten werden: **Zrinka Žužul, Nives Bubalo,
Luka Perković, Marina Raguž.**

U Klagenfurtu, dana 14.04.2023. g.


SIGRID LÖFF

BKS Bank AG

BKS Bank AG


ANDREAS KRIEGER

PROKURIST

Prokurist

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, zastupano po punomoćnicima Davoru Vrabecu, voditelju Poslovnice Zagreb u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka i Branimiru Markoti, voditelju poslovnog odnosa u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (u daljnjem tekstu: Banka)

STAVGRAD d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Virovska 2, OIB 30389925570, koje zastupa direktor Mato Vidak, s prebivalištem u Zagrebu, Virovska ulica 2, OIB 80252316295, dopisna adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Virovska 2 (u daljnjem tekstu: Dužnik)

MATO VIDAČ, s prebivalištem u Zagrebu, Virovska ulica 2, OIB 80252316295, dopisna adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Virovska 2 (u daljnjem tekstu: Jamac paltac)

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“

sklopili su u Zagrebu dana 28.08.2020. (slovima: dvadeset i osam godina i osam mjeseci) godine sljedeći

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU Broj kreditnog računa: 030-51003597

UVODNO UTVRĐENJE, IZNOS I NAMJENA

Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925 (dalje u tekstu označen kao: Osnivač), osnivač BKS Bank AG, Glavne podružnice Hrvatska, sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, OIB: 02138784111, putem koje posluje u Republici Hrvatskoj. Djelovanjem podružnice prava i obveze stječe odnosno preuzima Osnivač.
2. Temeljem Odluke broj 003/211/2020 Banka odobrava, a Dužnik prihvaća kredit u iznosu od:

EUR 597.000,00

(slovima: petstodevedesetsedam tisuć eura)

3. u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita.
3. Ugovorne strane su suglasne da je povrat kredita ugovoren uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR te da odobreni iznos kredita od EUR 597.000,00 (slovima: petstodevedesetsedam tisuć eura) predstavlja valutni iznos zaduženja Dužnika po osnovi glavnice kredita temeljem ovog Ugovora. Povrat kredita i to: iznos glavnice kredita, pripadajuće redovne kamate (interkalarne kamate) te naknade vrši se u kunama uz obračun primjenom srednjeg tečaja HNB za 1 (slovima: jedan) EUR na dan dospijeća svake pojedine obveze.
5. Dužnik će kredit koristiti za restrukturiranje obveza prema Banci.

NAKNADE I TROŠKOVI

Članak 2.

1. Dužnik je obavezan platiti Banci naknadu za odobrenje kredita u visini od 0,20% (slovima: nula i dvadeset posto) odobrenog iznosa kredita, jednokratno unaprijed. Naknada dospijeva na plaćanje danom obračuna.
2. Iznos obračunate naknade u valuti kredita preračunava se u kune primjenom srednjeg tečaja HNB-a na dan obračuna.
3. Dužnik je obavezan platiti Banci i sve troškove koji su stvarno nastali tijekom ugovaranja, korištenja i naplate kredita sukladno Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima.

UVJETI KORIŠTENJA KREDITA Članak 3.

1. Dužnik može koristiti kreditna sredstva najkasnije do 01.09.2020. (slovima: prvogrujnadvjetisućedvadesete) godine pod uvjetom da je:
a. predao/ustupio/proveo sve instrumente osiguranja predviđene člankom 10. ovog Ugovora i
b. platio Banci naknadu iz članka 2., stavak 1. ovog Ugovora.
2. Ukoliko Dužnik ne postupi na način određen u prethodnom stavku ovog članka do isteka roka za korištenje kredita Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju Dužnik ostaje i dalje u obvezi platiti Banci naknadu iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora.
3. Korištenje kredita ostvariti će se temeljem pismenog naloga Dužnika, koji je Banci dostavljen najkasnije jedan radni dan prije isplate kreditnih sredstava, za zatvaranje obveza društva Dužnika, prema Banci po partijama kredita 51002456 i 51002706 (nastale temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000607 od 11.02.2019. (slovima: jedanaestogveljače dvjetisućedevednaeste) godine koje navedeno društvo ima u Banci i to doznakom sredstava na IBAN Banke broj HR57 2488 0011 0111 1111 6, poziv na broj 00 100300596-590003724.
4. Dužnik ovlašćuje Banku da prilikom prve isplate kredita, ukoliko to prethodno nije učinio Dužnik naplati naknadu iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora iz odobrenih kreditnih sredstava i za isti iznos teretiti glavnice kredita.

OTPLATA KREDITA Članak 4.

1. Dužnik se obvezuje otplaćivati kredit temeljem ovog Ugovora u iznosima i rokovima dospijeća, sukladno Planu otplate kredita koji predstavlja prilog ovom Ugovoru uplatama u korist računa Banke IBAN broj HR57 2488 0011 0111 1111 6, pozivom na broj 00 100300510-510035971.
2. U trenutku zaključenja ovog Ugovora ugovorena je otplata glavnice kredita u 5 (slovima: četrdesetosam) tromjesečnih uzastopnih rata počev od 01.11.2020. (slovima: prvogsiječnjadvjetisućedvadesete) i to prve rate u iznosu od 298.500,00 EUR (slovima: dvjestodevedesetosamtisućapetstoeura) i preostale 4 (slovima: četiri) rate u iznosima od po 74.625,00 EUR (slovima: sedamdesetčetirtisućešestodvadesetpeteura), sve sukladno otplatnom planu koji je prilog ovog Ugovora.
3. Iznos mjesečne rate na dan dospijeća preračunava se po srednjem tečaju HNB za istu valutu u kunsku protuvrijednost i nakon dospijeća potražuje u kunama.
4. Dospijeće posljednje rate dana 01.11.2021. (slovima: prvogstudenogdvjetisućedvadesetprve) godine ujedno predstavlja i konačno dospijeće kredita temeljem ovog Ugovora. Dan konačnog dospijeća smatra se i dan prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa glavnice kredita.-
5. U slučajevima kada se kredit ne iskoristi u cijelosti u ugovorenom roku korištenja iz članka 3. stavka 1. ovog Ugovora ili prilikom prijevremene otplate dijela glavnice kredita bez izmjene krajnjeg roka otplate iz stavka 3. ovog članka Banka se obvezuje izvršiti izmjenu Plana otplate kredita, koji postaje prilog ovog Ugovora. Izmijenjeni plan otplate kredita Banka dostavlja Dužniku, putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmijenjeni plan otplate kredita na poštu.
6. U slučajevima izmjena ostalih uvjeta korištenja i otplate kredita kao što je povećanje iznosa glavnice kredita i/ili produženje ili skraćivanje rokova otplate kredita, Plan otplate kredita nije moguće mijenjati bez zaključenja Aneksa ovom Ugovoru.

OBRAČUN KAMATA Članak 5.

1. Na iskorišteni iznos kredita Dužnik je obavezan plaćati Banci redovnu kamatu obračunatu u visini 3-mjesečni EURIBOR + 4,00 (slovima: četiri) postotnih poena godišnje, promjenjivo. Ukoliko je 3-mjesečni EURIBOR manji od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže.
2. Redovna kamata se obračunava mjesečno i na dan konačnog dospijeća kredita, proporcionalnom metodom na bazi 360 (slovima: tristošezdeset) dana u godini i točnog broja dana u mjesecu, na nedospjeli iznos glavnice kredita. Obračunata kamata dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.

3. Plan otplate kredita iz članka 4. ovog Ugovora sadrži i plan otplate obračunate redovne kamate. Dužnik je obavezan redovnu kamatu plaćati u skladu sa iznosima i rokovima dospijea naznačenim u Planu otplate kredita.
4. Iznos obračunate mjesečne kamate na dan dospijea preračunava se po srednjem tečaju HNB za istu valutu u kunu protuvrijednost i nakon dospijea potražuje u kunama.
5. U slučaju promjene stope redovne kamate sukladno stavku 1. Banka se obavezuje izraditi izmijenjeni Plan otplate kredita, koji postaje sastavni dio ovog Ugovora. Izmijenjeni Plan otplate Banka dostavlja putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu Dužnika iz zaglavlja ovog ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmijenjeni plan otplate kredita na poštu.
6. Za vrijeme korištenja kredita Dužnik je obavezan plaćati Banci interkalarnu kamatu, koja nije sastavni dio Plana otplate kredita iz stavka 3. ovog članka, po stopi i metodi propisanoj za redovnu kamatu. Interkalarna kamata obračunava se mjesečno na iskorišteni iznos glavnice kredita, a dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.

ZATEZNA KAMATA

Članak 6.

1. Kamate, naknade i eventualni troškovi dospijevaju na plaćanje na dan obračuna.
2. Sve obračune naknada, kamata i eventualnih drugih troškova temeljem ovog Ugovora Banka dostavlja Dužniku običnom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili putem fax-a odnosno mail-a. Smatrat će se da su obračunate naknade, kamate i eventualni drugi troškovi podmireni u roku ako su plaćeni Banci u odgovodnom (respiro) razdoblju od 8 dana od dana obračuna.
3. Na sve novčane obveze Dužnika iz ovog Ugovora koje Dužnik nije platio u ugovorenim rokovima Dužnik je obavezan platiti zateznu kamatu koju Banka obračunava po stopi i na način utvrđen Pravilnikom o kamatama i Odlukom o visini kamatnih stopa Banke. Stopa zatezne kamate, koja trenutno iznosi 7,89% (slovima: sedamzarezosamdesetdevetposto) godišnje je promjenjiva, a plaća se za sve dane zakašnjenja od ugovorenog dana dospijea do dana plaćanja novčanih obveza.

OVLAŠTENJA BANKE

Članak 7.

1. Kod ugovaranja kamatnih stopa uz primjenu EURIBOR-a, kamatna stopa određuje se početkom tekućeg obračunskog razdoblja prema stopi EURIBOR-a objavljenoj na službenim stranicama EURIBOR-a važećoj na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10). Ukoliko je stopa EURIBOR-a važeća na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10) manja od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže. EURIBOR kao promjenjivi dio kamatne stope objavljuje European Money Markets Institute na www.emmi-benchmarks.eu.
2. Zamjenske referentne vrijednosti: Ukoliko bi se parametar promjenjivosti EURIBOR (dalje u tekstu: pokazatelj referentne vrijednosti) od nekog trenutka objavljivao na mjestu različito od mjesta objave u trenutku sklapanja ovog Ugovora, onda bi se ta objava smatrala mjerodavnom. Ukoliko nadležno tijelo (ili se putem zakona/javnog tijela) umjesto gore navedenog pokazatelja objavi zamjenski pokazatelj, od tog trenutka primjenjuje se zamjenski pokazatelj. Ako se gore navedeni pokazatelj više ne objavljuje ili slijedi potpuno druge faktore utjecaja nego prilikom sklapanja ugovora, umjesto njega koristit će se ekonomski najbliži objavljeni pokazatelj. Banka će obavijestiti Dužnika o tim promjenama i učincima na njegov ugovorni odnos s Bankom.
3. Stope ugovornih kamata, bilo redovnih bilo zateznih promjenjive su sukladno promjenama općih akata Banke kojima se uređuje obračun kamata, na koje promjene Dužnik, potpisom ovog Ugovora bezuvjetno pristaje. U slučaju promjene tih akata Banke Dužnik pristaje da se na ovaj Ugovor direktno primjenjuju izmijenjeni akti te se obavezuje, i bez sklapanja Dodatka ovom Ugovoru plaćati tako izmijenjenu kamatu.

DATUM I REDOSLIJED PODMIRENJA OBVEZA

Članak 8.

1. Banka će uplate Dužnika smatrati izvršenim danom kada na račun Banke stigne novčana doznaka, odnosno kada bude odobren račun Banke.
2. Prilikom svake uplate Banka će dospjela potraživanja prema Dužniku iz ovog Ugovora naplaćivati na način da će najprije naplatiti nastale troškove, nakon toga zatezne kamate, obračunate naknade, redovnu kamatu i na kraju glavnicu duga odnosno garantirani iznos.

ODUSTANAK OD UGOVORA I PRIJEVREMENE UPATE PO KREDITU

Članak 9.

1. Dužnik može odustati od kredita prije početka korištenja kredita, ali se ne oslobađa obveze na plaćanje naknade i troškova iz članka 2. Stavka 1. ovog Ugovora.
2. Dužnik je obavezan plaćati obveze po kreditu temeljem ovog Ugovora u skladu sa ugovorenim dospeljima. Dužnik može uplaćivati obveze po kreditu i prije roka njihovih dospeljeća, ali će se takve uplate zadržavati beskamatno na računu preplate i preplaćenim sredstvima zatvarati pojedine obveze tek po njihovu dospeljeću, vodeći računa o redosljedu uračunavanja.
3. Dužnik može prijevremeno otplatiti glavnicu kredita djelomično ili u cijelosti u razdoblju otplate kredita, no o svojoj namjeri treba prethodno obavijestiti Banku najmanje 3 (slovima: tri) radna dana prije željene uplate bez plaćanja naknade za prijevremenu otplatu kredita. Banka zatvara Dužnikove obveze iz ovog Ugovora danom kada sa Dužnikom postigne pisani dogovor o svim uvjetima prijevremenog ispunjenja obveze. Za vrijeme korištenja kredita Banka ne može uvažiti prijevremenu uplatu Dužnika s osnova plaćanja glavnice.

INSTRUMENTI OSIGURANJA NAPLATE

Članak 10.

1. Radi osiguranja naplate tražbina koje će nastati po osnovi ovog Ugovora Dužnik se obvezuje prilikom potpisa ovog Ugovora predati, odobriti odnosno ustupiti Banci sljedeće instrumente osiguranja naplate:
 - a) 1 (slovima: jedan) komad bjanko akceptirane mjenice Dužnika s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Dužnik daje ovlaštenje Osnivaču da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Dužnik se potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice i,
 - b) 1 (slovima: jedan) komad bjanko akceptirane mjenice Jamca platca s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog ugovora Jamac platca daje ovlaštenje Osnivaču da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika, te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Jamac platca se, potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice i,
 - d) 1 (slovima: jednu) zadužnicu nominiranu na iznos od EUR 597.000,00 (slovima: petstodevedesetsedamtisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospeljeća tražbine, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3M EURIBOR + 4,00 (slovima: četiri) postotna poena, godišnje, promjenjiva, te ugovorene naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 7,89% (slovima: sedamzarezosamdesetdevetposto) godišnje, promjenjiva, potpisanu od ovlaštene osobe Dužnika i Jamca platca u korist Osnivača i solemniziranu kod javnog bilježnika.
2. Jamac platca jamči Banci za ispunjenje obveza Dužnika iz ovog Ugovora te solidarno s Dužnikom, bez ograničenja i to pod istim uvjetima i na isti način kao Dužnik odgovara Banci za ispunjenje tih obveza.
3. Ukoliko se instrumenti osiguranja iskoriste Dužnik i Jamac platca se obvezuju na pisani zahtjev Banke, odmah, a najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) radna dana dostaviti Banci novi(e), kao nadomjestak.

4. Dužnik i Jamac platac ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora Banka može naplatiti prijebojem s kunkskom protuvrijednosti sredstava na njegovom deviznom računu kod Banke kao i prijebojem sa sredstvima na bilo kojem drugom računu kod Banke.
5. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Jamac platac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanja sa svih računa Dužnika i Jamca platca koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalogima. Ovo ovlaštenje(a) odnosi(e) se i na eventualno postojeće nenamjenski oročene depozite u Banci a na osnovi kojeg(ih) Banka može, po raskidu ugovora o kreditu i prije roka oročenja raskinuti ugovor o oročenom depozitu i iz novčanih sredstava depozita namiriti dospjela potraživanja koja ima temeljem ovog Ugovora. U tom slučaju ugovor o oročenom depozitu se smatra raskinutim danom s kojim Banka namiri svoja potraživanja iz novčanih sredstava depozita. Eventualno preostala sredstva nenamjenski oročenog depozita prenose se na račun po viđenju i na njih se primjenjuju opći akti Banke koji se odnose na depozite po viđenju. Za razdoblje do prekida nenamjenskog oročenja Banka na depozit obračunava kamatu po stopi propisanoj važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke za depozite ročnosti sukladno ostvarenom razdoblju oročenja (do prekida).
6. Dužnik i Jamac platac daju, a Banka prima u zalag svakodobna potraživanja Dužnika i Jamca platca s osnova računa otvorenih kod Banke. Dužnik i Jamac platac ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora Banka može naplatiti iz predmetnog zaloga.
7. Jamac platac ovime daje izričitu suglasnost (u skladu s odredbama Ovršnog zakona) da se radi namirenja Bančine tražbine temeljem ovog Ugovora, ovrha može provesti na njegovoj jedinjoj nekretnini i u slučaju da ta nekretnina u kojoj stanuje, u trenutku podnošenja prijedloga za ovrhu, bude jedina nekretnina u njegovom vlasništvu. Ova suglasnost Jamca platca vrijedi i ukoliko se izmijeni vjerovnik ili ako Jamac platac stekne novu nekretninu.

IZJAVE DUŽNIKA I JAMCA PLATCA Članak 11.

1. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje:
 - a) da je društvo s ograničenom odgovornošću, osnovan i upisan u registar nadležnog tijela u skladu sa zakonskim propisima i da su sve promjene koje se upisuju u taj registar upisane te Banci dostavljeni dokumenti o tome;
 - b) da su financijska izvješća, podaci o imovini i obvezama Dužnika, kao i drugi podaci koji su dostavljeni Banci točni i istiniti te da u odnosu na vrijeme kada su ti podaci dostavljeni Banci pa do dana sklapanja ovog Ugovora nisu nastupile bitne promjene;
 - c) da nema obveza prema trećim osobama osim onih koje su vidljive iz dokumenata koje je Dužnik dostavio Banci;
 - d) da nije tužena strana u sudskim ili arbitražnim postupcima, osim u onima o kojima je Dužnik prethodno obavijestio Banku;
 - e) da nema neizmirenih obveza prema Proračunu Republike Hrvatske i fondovima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja, kao ni drugih obveza u odnosu na koje postoji pravo prioritarnog namirenja odnosnih vjerovnika, osim onih o kojima je izvijestio Banku.
2. Dužnik i Jamac platac izjavljuju da im je poznato da se tečaj EUR u odnosu na domaću valutu tijekom otplate kredita može mijenjati u odnosu na tečaj EUR koji je važio kod isplate kredita kako u njihovu korist tako i na štetu. S time u svezi izjavljuju da su prije sklapanja ovog Ugovora izričito upozoreni od strane Banke na rizik tečajne razlike te pristaju na sve učinke povrata kredita ugovorenog uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR.
3. Dužnik i Jamac platac pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuju da u trenutku potpisa ovog Ugovora nisu nesposobni za plaćanje i/ili prezaduženi (za iste ne postoji stečajni razlog), odnosno, Dužnik izjavljuje da za njega ne postoji prijeteca nesposobnost za plaćanje (ne postoji predstečajni razlog), sve u skladu s važećim odredbama Stečajnog zakona odnosno pozitivnim propisima Republike Hrvatske koji reguliraju predmetno područje.

POSEBNE OBVEZE DUŽNIKA

Članak 12.

1. Za vrijeme važenja ovog Ugovora Dužnik se obvezuje:
 - a) pravovremeno obavještavati Banku o svim događajima u svezi realizacije osnovnih ugovornih odnosa Dužnika na temelju kojih su odobreni plasmani Banke kao što su npr. izvođenje radova, isporuka robe i sl., a koji mogu utjecati na obaveze Dužnika prema Banci temeljem pojedinačnih plasmana i
 - b) pisanim putem izvještavati Banku o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar u roku od 8 dana od podnošenja zahtjeva sudu za promjenu upisa i
 - c) ishodovati izričitu pisanu suglasnost Banke za provođenje namjeravanih statusnih promjena (slučajevi pripajanja, spajanja s drugim trgovačkim društvima, podjele, smanjenja vlastitog temeljnog kapitala, likvidacije, sve ostale mjere preoblikovanja, restrukturiranja ili reorganizacije i sl.), te da neće provesti nikakvu bitnu promjenu postojeće poslovne aktivnosti i
 - d) dostavljati Banci financijska izvješća i drugu dokumentaciju na zahtjev i po izboru Banke te joj omogućiti praćenje vlastitog poslovanja za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa i
 - e) pisanim putem izvjestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine i
 - f) odmah pisanim putem obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunkskom ili deviznom računu kod druge organizacije koja obavlja poslove platnog prometa i
 - g) za vrijeme trajanja ugovornog odnosa o svom trošku dostavljati Banci cjelovitu dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje i praćenje vrijednosti ugovorenih instrumenata osiguranja potraživanja, i
 - h) na zahtjev i po izboru Banke osigurati i u naznačenom roku dostaviti Banci zamjenske i/ili dodatne instrumente osiguranja potraživanja iz ovog ugovora i
 - i) izvješćivati Banku o dodatnim novčanim obvezama kod drugih kreditora i/ili dobavljača.

PRAVA BANKE U SLUČAJU NEUREDNOG ISPUNJENJA UGOVORA

Članak 13.

1. U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje je Dužnik preuzeo ovim Ugovorom Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor.

RASKID UGOVORA

Članak 14.

1. Banka ima pravo na raskid ovog Ugovora ukoliko:
 - a) Dužnik povrijedi bilo koju odredbu ovog Ugovora;
 - b) nastupi i/ili prijeti nastup kreditne nesposobnosti Dužnika;
 - c) Dužnik dovede Banku u nepovoljniji položaj u odnosu na druge kreditore i/ili vjerovnike.
2. Smatrat će se da je Dužnik povrijedio obveze iz ovog Ugovora i/ili Ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) osobito u slijedećim slučajevima:
 - a) ako je koristio kreditna sredstva protivno ugovorenoj namjeni,
 - b) ako je zakasnio s plaćanjem bilo koje obveze koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora i/ili
 - c) ako ne ispuni ili neuredno ispuni bilo koju obvezu koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora
 - d) ako se utvrdi da bilo koja izjava Dužnika dana ovim Ugovorom nije točna ili istinita,
 - e) ako, iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi valjanost ili promijeni vrijednost, tako da, po prosudbi Banke više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Dužnika preuzete ovim ugovorom a Dužnik na poziv Banke u primjerenom roku, koji će odrediti Banka to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje po mišljenju Banke u dovoljnoj mjeri osigurava njene tražbine prema Dužniku.
3. Smatrat će se da je nastupila kreditna nesposobnost Dužnika osobito u slijedećim slučajevima:
 - a) ako nastupe okolnosti koje bi, po slobodnoj prosudbi Banke mogle negativno utjecati na naplatu tražbina Banke kao što su: prijeteci stečaj, likvidacija, odnosno preustroj Dužnika; znatno opterećenje ili otuđenje imovine; prestanak postojanja zbog statusnih promjena, promjena prirode ili obujma poslovanja i slično;
 - b) ako Dužnik, po prosudbi Banke postane insolventan i/ili obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.

4. Raskid ovog Ugovora Banka vrši dostavljanjem izjave o raskidu Dužniku putem pošte, preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izjavu o raskidu na poštu.
5. Danom predaje izjave o raskidu ovog Ugovora na poštu dospijevaju na plaćanje sva potraživanja Banke koja proizlaze iz tih Ugovora koji se raskidaju, ukoliko u samoj izjavi nije drugačije navedeno.

DOSTAVA DOKUMENTACIJE

Članak 15.

1. Dužnik je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.
2. Jamac platac je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom skladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.
3. O svakoj promjeni adrese Dužnik i Jamac platac obvezni su pisanim putem obavijestiti Banku radi izmjene adrese dostave utvrđene prethodnim stavkom/cima. U protivnom smatrat će se da je dostava uredno izvršena ukoliko je Banka dopis ili pismo adresirala na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora.

MJERODAVNE ISPRAVE

Članak 16.

1. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje nastupa ili izostanka uvjeta ili dospeljeća i protoka rokova iz ovog Ugovora a izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Ugovora može se vjerodostojno dokazivati samo izvacima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Banke.

OSTALE ODREDBE

Članak 17.

1. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i inozemstvu na prikupljanje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene grupe, te za potrebe Hrvatske narodne banke ili potrebe drugih nadležnih tijela sukladno zakonu.
2. Dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da svoje promidžbene materijale može dostavljati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora.
3. Dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da se njihovi podaci vezani za ovaj ugovorni odnos mogu razmjenjivati za potrebe upravljanja kreditnim rizicima sa registrom obveza po kreditima odnosno drugim pravnim osobama osnovanim u predmetnu svrhu, a sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim primjenjivim propisima.
4. Ugovorne strane ovime izjavljuju i jamče da su poduzele sve potrebne korporativne radnje i da su ishodile sve potrebne interne suglasnosti, odobrenja i dozvole za sklapanje i ispunjenje ovog Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

1. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Banke i Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnikom o kamatama i Odlukom o kamatnim stopama banke te Pravilnikom o naknadama i Tarifom za usluge Banke i pristaju na njihovu primjenu kao i na primjenu svih njihovih kasnijih izmjena i dopuna.

2. Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom Izravno primjenjuju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke i Uvjeta za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama te Pravilnika o naknadama i Tarife za usluge Banke te prihvataju sve njihove izmjene i dopune, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.
3. Ugovorne strane su suglasne da se odredbe ovog Ugovora imaju smatrati važećim u slučajevima neslaganja odredbi ovog Ugovora s odredbama općih akata Banke naznačenih u prethodnom stavku ovog članka.
4. Iznimno u slučaju neslaganja pojedine odrede ovog Ugovora s važećim zakonskim propisima prisilne naravi primjenjivati će se odredbe važećih zakonskih propisa.
5. Ovaj se Ugovor može mijenjati odnosno dopunjavati samo u istoj formi u kojoj je i sklopljen.
6. Ugovorne strane su suglasne da će se svi sporovi koji mogu nastati iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njihova valjana nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu nastojati riješiti sporazumno, u suprotnom određuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.
7. U slučaju da je bilo koja odredba ovog Ugovora ništetna, valjanost i primjena preostalih ugovornih odredaba neće time biti dovedena u pitanje, a ugovorne strane suglasne su s time da će takvom okolnošću zahvaćeni dio Ugovora sporazumno zamijeniti, poštujući namjere i ciljeve Ugovornih strana kako to proizlazi iz ovog Ugovora.

Članak 19.

1. Ovaj je Ugovor sastavljen u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih 1 (slovima: jedan) primjerak zadržava Banka, a 1 (slovima: jedan) javni bilježnik (za potrebe ovjere potpisa), te po 1 (slovima: jedan) Dužnik, Jamac platac 1 i Jamac platac 2.
2. Ovaj ugovor stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana.

Za Banku:
Punomoćnici

BKS Bank AG
Davog Vrabec
Društvo poslovanja Hrvatska
12

Branimir Markota

Za Dužnika:
STAVGRAD d.o.o.

STAVGRAD d.o.o.
za građevinarstvo, trgovinu i usluge
ZAGREB
Mato Vidak

Jamac platac:

Mato Vidak
Mato Vidak

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska

Odjel za upravljanje kreditnim rizikom i pozadinske poslove

IZVADAK IZ ANALITIČKIH PODATAKA O DOSPJELIM A NEIZMIRENIM OBVEZAMA
S OSNOVA KREDITA ODOBRENIH DRUŠTVU
STAVGRAD D.O.O.

Ugovor broj: 030-51003597

Iznosi u eurima	Dospijeće	Opis
549.733,38	01.03.2022.	Dospjela nenaplaćena glavnica kredita
29,96	01.03.2022.	Dospjela nenaplaćena redovna kamata
47.625,61	28.03.2022.	Dospjela nenaplaćena zatezna kamata obračunata do 28.03.2023.
663,61	03.03.2023.	Troškovi
598.052,56		Potraživanje po kreditu 030-51003597

BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska

18

Natalija Kupaček
Natalija Kupaček

Ana Crnković Šikanjić
Ana Crnković Šikanjić

Rijeka, 12.04.2023.

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS: 040364313;
OIB: 02138784111; VAT ID: HR 02138784111; S.V.I.F.T.: BFKKHR22; IBAN: HR57 2488 0011 0111 1111 6, Hrvatska narodna banka Zagreb;
Osobe ovlaštene zastupati inozemnog osnivača u poslovanju Podružnice su Bahrudin Kovačević i Ivana Biga.

Podaci o osnivaču: BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija upisan u Registar tvrtki Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod br. FN 91810s;
OIB: 95202348925. Temeljni kapital: 85.885.800 EUR, uplaćen u cijelosti, ukupan broj izdanih dionica 42.942.900; IBAN: AT210090000000921505,
Österreichische Nationalbank; Uprava: Herta Stockbauer, Dieter Krassnitzer, Nikolaus Juhász, Alexander Novak; Predsjednica Nadzornog odbora: Sabine Urnik

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **STAVGRAD d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Virovska 2**

OIB: **303899235570**

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **BKS BANK AG**

Sjedište/mjesto i adresa: **AUSTRIJA, KLAGENFURT, ST. VEITER RING 43**

OIB: **95202348925**

u iznosu od [1]: **EUR 600.000,00 (SLOVIMA: ŠESTOTISUĆA EURA) U KUNSKOJ PROTUVRIJEDNOSTI PRERAČUNATO PO SREDNEM TEČAJU ZA ISTU VALUTU TEČAJNE LISTE HNB NA DAN PLAĆANJA**

uvećano za [2]: **REDOVNE KAMATE PO STOPI 3-MJESEČNI EURIBOR + 6,00 (SLOVIMA: ŠEST ZARNULANULA) POSTOTNIH POENA GODIŠNJE, PROMJENJIVO, TE UGOVORENE NAKNADE I TROŠKOVE**

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: **9,68% (SLOVIMA: DEVET ZAREŠE ZDESETOSAM POSTO) GODIŠNJE, PROMJENJIVA**

a koja teče od dana dospelja određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na vrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 17.03.2017.

Potpis dužnika **STAVGRAD d.o.o.**
za graditeljstvo, trgovinu i usluge
Zagreb

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MATO VIDAK

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Virovska 2

OIB: 80252316295

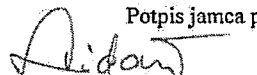
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 17.03.2017.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
MLADEN BUREC
Trg Stjepana Konzula 1
10 000 Zagreb

Poslovni broj:OV-4042/17

Ja, Javni bilježnik Mladen Burec iz Zagreba, Trg Stjepana Konzula 1, potvrđujem da mi je stranka:-----
1. MATO VIDAČ (OIB: 80252316295), rođen 10.06.1964. godine, ZAGREB, VIROVSKA ULICA 2, direktor društva STAVGRAD d.o.o., Zagreb, Virovska 2, OIB:30389925570, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111541520 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar za MBS:080853101, kao osoba ovlaštena za zastupanje dužnika-----
2. MATO VIDAČ (OIB: 80252316295), rođen 10.06.1964. godine, ZAGREB, VIROVSKA ULICA 2, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111541520 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac,-----
podnijela prednju privatnu ispravu ZADUŽNICA na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao te utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama a po svom sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta odnosno OVRŠNOG JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA.-----

Stranka izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze i da to odgovara njezinoj pravnoj volji.-----
Izvornik ove isprave uručio sam stranci a Preslika ovršne isprave ulaže se u arhiv javnog bilježnika.-----

Javnobilježnička nagrada po članku 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnog bilježnika u ovršnom postupku naplaćena u iznosu od 500,00 kn uvećano za 25 % poreza na dodanu vrijednost (125,00 kn) i 10,00 kuna trošak za upis zadužnice u HRZ.-----

Poslovni broj:OV-4042/17-----
U Zagrebu, 17.03.2017. (sedamnaestog ožujka dvijetisućesedamnaeste)-----



Javni bilježnik
1 Mladen Burec

Broj Ugovora: 1014006865**BKS BANK D.D. RIJEKA, MLJEKARSKI TRG 3 (u daljnjem tekstu: Banka)**

(naziv Klijenta)
sa sjedištem (adresa)
matični broj/OIB
zastupan po (ime, prezime, funkcija)
(u daljnjem tekstu Klijent),
sklapaju u Rijeci, dana **14.04.2014**

STAVGRAD D.O.O.
VIROVSKA 2, 10000 ZAGREB
04050436 / 30389925570
MATO VIDAČ, DIREKTOR

UGOVOR O OTVARANJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA**Račun broj: 2488001 - 1100121701****IBAN broj: HR36 2488 0011 1001 2170 1****PREDMET UGOVORA****Članak 1.**

- 1.1. Odredbama ovog Ugovora reguliraju se međusobna prava i obveze Banke i Klijenta u svezi otvaranja i vođenja transakcijskog računa i pružanja platnih usluga.

OTVARANJE RAČUNA**Članak 2.**

- 2.1. Banka se obvezuje Klijentu otvoriti Račun sukladno odredbama ovog Ugovora.
2.2. Sastavni dio ovog Ugovora čine Uvjeti poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu Uvjeti), Pravilnik o naknadama Banke, Tarifa za usluge Banke u poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu Tarifa), Pravilnik o kamatama Banke, Odluka o kamatnim stopama Banke za poslovne subjekte, Terminski plan izvršenja platnih transakcija, Zahtjev za otvaranje računa, BKS Bank-online pristupnica.
2.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Ugovora, upoznat s navedenim aktima Banke i dokumentacijom koja čini njegov sastavni dio, da ih je pročitao i razumio te se s istim u potpunosti slaže i prihvaća ih.

NAKNADE I KAMATE**Članak 3.**

- 3.1. Banka za otvaranje transakcijskog računa i izvršenje platnih usluga naplaćuje naknade sukladno važećoj Tarifi. Uvjeti, načini i rokovi obračuna i plaćanja naknada u svezi otvaranja i vođenja Računa te obavljanja poslova platnog prometa određeni su Pravilnikom o naknadama Banke.
3.2. Za obračunatu naknadu Banka Klijentu dostavlja račun, obavijest ili obavijest putem izvatka.
3.3. Banka na pozitivno stanje Računa obračunava i plaća kamatu na sredstva po viđenju, sukladno važećoj Odluci o kamatama Banke. Uvjeti, načini i rokovi obračuna i plaćanja/naplata kamata određeni su Pravilnikom o kamatama Banke.
3.4. Klijent potvrđuje da je upoznat sa efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi.
3.5. Klijent ovlašćuje Banku da bez ikakvog njegovog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti izvrši plaćanje / naplatu iznosa dospjelih obračunatih aktivnih i pasivnih kamata, te dospjelih obračunatih naknada i ostalih troškova na teret / u korist Računa, a ukoliko na Računu nema dovoljno sredstava za naplatu da se naplati sa svih njegovih računa otvorenih kod Banke.

ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 4.**

- 4.1. Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme.
4.2. Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava Banka, a 1 (jedan) Klijent.
4.3. Svaki uredno potpisan primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.
4.4. Ovaj Ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu obje strane.

BKS Bank d.d.
Podružnica Zagreb
ZAGREB

Klijent
STAVGRAD d.o.o.
za graditeljstvo, trgovinu i usluge
Zagreb

Datum: 04.04.2023
Stranica: 1 / 1

Valuta: 978 EUR EURO

OJ: 30 POSLOVNICA ZAGREB

Partija	Šifra korisn. Naziv korisnika	Dokument potraživanja	Datum potraž.	Dani odgađanja	Iznos potraživanja	P/R	Namj.
1100121701	18850 STAVGRAD D.O.O.	19730544	28.02.2023	35	11,22	Redni	80012
1100121701	18850 STAVGRAD D.O.O.	19899608	31.03.2023	4	0,05	Redni	80012
				Ukupno korisnik:			11,27
				Ukupno OJ:			11,27
				Ukupno banka:			11,27

STAVGRAD D.O.O.
VIROVSKA 2
10000 ZAGREBMjesto izdavanja računa: RIJEKA
Datum i vrijeme izdavanja računa: 02.03.2023 15:35:53
Datum računa: 28.02.2023
IBAN: HR36 2488 0011 1001 2170 1
Matični broj: 04050436
OIB: 30389925570
Naziv: STAVGRAD D.O.O.
VIROVSKA 2
10000 ZAGREB

Račun R-1 br. 3408-010-5-23

Rekapitulacija obračunatih naknada po platnom prometu za razdoblje
01.02.2023 - 28.02.2023

Tarifni stavak	Opis usluge	Naknada	Postotak %	Količina	Osnovica za obračun	Iznos bez poreza	Iznos PDV-a	Iznos s porezom
1.2	ODRŽAVANJE RAČUNA	3,98		1		3,98	0,00	3,98
3.1.21	PRIJEM NALOGA/NKS/NKSInst	0,11		4	1.328,00 EUR	0,44	0,00	0,44
3.1.6	NALOG-BizzNet/mBanka/Inst-EKSTER-DAT.VAL.	0,33		8	1.558,15 EUR	2,64	0,00	2,64
4.14	IZVADAK-BANKA-BizzNet	0,00		18		0,00	0,00	0,00
4.20	IZVADAK-BANKA-E-MAIL	0,01		18		0,18	0,00	0,18
5.31	BizzNet-MJES.ODRŽAVANJE	3,98		1		3,98	0,00	3,98
Ukupno obračunato:								11,22
Popust:								0,00
Neoporezivo:								11,22
Oporezivo po poreznoj stopi 25 %:								0,00
PDV 25%:								0,00
Ukupno u EUR:								11,22

*Bankovne usluge oslobođene su PDV-a temeljem čl. 40. st. 1. Zakona o PDV-u.

U slučaju kašnjenja u plaćanju dospjelih obveza obračunate zatezne kamate i troškovi opomena ne podliježu oporezivanju sukladno čl. 25 st. 5. Pravilnika o PDV-u.

Za obračunatu naknadu Vaš račun će biti terećen na dan 08.03.2023.

Rok za reklamaciju je 8 dana od izdavanja Računa.

Ovaj račun je punovaljan bez pečata i potpisa, jer je tiskan na računalu.

Oznaka plaćanja: Transakcijski račun

Oznaka operatera: H1487

DOPIŠNA ADRESA:

STAVGRAD D.O.O.
VIROVSKA 2
10000 ZAGREBDatum: 01.04.2023
Broj računa: 2488001-1100121701
IBAN: HR36 2488 0011 1001 2170 1
Matični broj: 04050436
OIB: 30389925570
Naziv: STAVGRAD D.O.O.
VIROVSKA 2
10000 ZAGREB

04.04.2023, RIJEKA

Obračun zatezne kamate po transakcijskom računu HR36 2488 0011 1001 2170 1

Obavještamo Vas da smo za obračunsko razdoblje od 01.03.2023. do 01.04.2023. obračunali kamate po transakcijskom računu:

Osnovica	Od dana	Do dana	Broj dana	Oznaka valute	Kamatna stopa	Iznos
11,22	01.03.2023.	01.04.2023.	31	EUR	10,5000	0,05 - 0,10

UKUPNO ZA OBRAČUNSKO RAZDOBLJESukladno Okvirnom ugovoru, za navedeni iznos kamate Vaš račun će biti terećen sukladno kamatama Banke. **BKS Bank AG**
Glavna podružnica Hrvatska

Zatezne kamate ne oporezuju se sukladno čl. 25. st. 5. Pravilnika o PDV-u.

Molimo Vas da osigurate pokriće za naplatu kamate na svom računu te Vas molimo da predmetnu kamatu ne plaćate sami virmanskim putem.

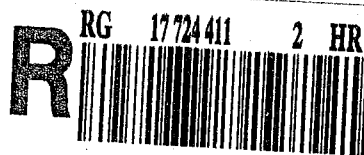
Rok za reklamaciju je 8 dana.

ŽUPIC & PARTNERI
odvjetničko društvo
HR, Zagreb
Budmanijeva 1

Poslati na prijem (IP) u d.d.
u poštanskom uredu
10151 Zagreb



FINA
RC ZAGREB
ULICA GRADA UUCOWARA 70
10 000 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRIJEM, ORDENIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2

12-04-2023

PREDSTAVLJAJU NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA
UR. BROJ